

AS PROKAPITAL

TALLINN - ESTONIA



ILMARINE II LOTTO

La seconda fase della realizzazione del Quartiere Ilmarine a Tallinn è consistita nella costruzione di sette edifici residenziali che costituiscono la chiusura a nord del quartiere e si aprono verso il mare.

Gli edifici si caratterizzano per la presenza di elementi morfologici e materici ricorrenti nell'architettura locale rielaborati in chiave moderna: gli abbaini, il disegno dei serramenti, la zoccolatura in pietra e il rivestimento di facciata in doghe metalliche che riprende le doghe di legno tradizionali.

Gli appartamenti dispongono di autorimessa interrata e riscaldata e di tutti i comfort di livello europeo.

- **Superficie:** 8.000 mq.
- **Anno di completamento:** 2000

INCARICO:

- Progettazione architettonica, strutturale, impiantistica
- Direzione dei lavori

ILMARINE II PHASE

The second phase or the realization of Ilmarine Quarter in Tallinn consisted of the construction of seven residential buildings that represent the north closure of the quarter and open themselves to the sea.

The buildings are characterized by the presence of morphological and material elements common in the local architecture and re-elaborated in a modern way: the dormer windows, the geometry of the windows, the limestone base and the metallic staves façade that take back to the traditional wooden staves.

The apartments are equipped with underground and heated garage and with all European-standard facilities.

- **Surface:** 8.000 sqm.
- **Year of completion:** 2000

RESPONSABILITIES:

- Architectural, structural, services design
- Supervision on site works



MSC Associati S.r.l.