

# ILMARINE RESIDENCE

## TALLINN - ESTONIA



### RESIDENCE ILMARINE

Il Residence Ilmarine a Tallinn è il risultato della ristrutturazione e del restauro conservativo di un edificio industriale situato in prossimità del mare tra il centro medievale e il porto, adibito a fonderia fin dal 1881 e denominato originariamente "Fabbrica di macchine Friedrich Wiegand" e successivamente dal 1920 "Ilmarine".

Mentre all'esterno l'edificio mantiene le sue caratteristiche originali, gli spazi interni sono stati completamente riorganizzati utilizzando le più moderne tecnologie costruttive sia per quanto riguarda le strutture edilizie, sia gli impianti tecnici.

Il Residence Ilmarine è costituito da 49 suites che si articolano su due livelli sfruttando l'altezza dell'originario edificio, all'interno del quale sono ubicati i locali soggiorno, bar, ristorante, meeting room e servizi comuni.

- Volume: 17.000 m<sup>3</sup>  
- Anno di completamento: 1999

#### INCARICO:

- Progetto architettonico, strutturale e degli impianti
- Progetto dell'arredamento
- Direzione dei lavori

### ILMARINE RESIDENCE

*Ilmarine Residence in Tallinn is the result of the refurbishment of an industrial building, placed near the sea between Tallinn's medieval Old Town and the harbour area, used as a foundry since 1881 and originally called "Friedrich Wiegand's Machines Works" and subsequently starting since 1920 "Ilmarine".*

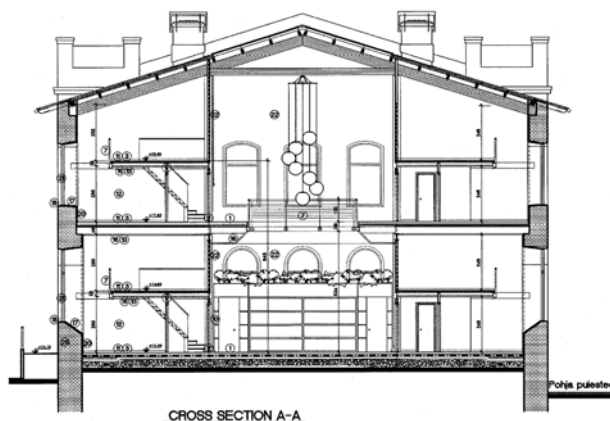
*While the external characteristics of the building strictly respect the original ones, inner spaces were completely re-distributed widely using the most modern building techniques both for the civil works and the services.*

*Ilmarine Residence provides 49 split-level suites and common spaces with bar, restaurant, meeting room.*

- Volume: 17.000 m<sup>3</sup>  
- Year of completion: 1999

#### RESPONSIBILITIES:

- Architectural, structural and services design
- Furniture design
- Supervision of on-site works



MSC Associati S.r.l.